

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Волковка с, Изумрудная ул, 40А

Волковка, Краснодарский край, Городской округ Сочи, Волковка с, Изумрудная ул, 40А

11 500 000 Р

267 442Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продаю уютную квартиру в Адлере, на улице Изумрудной, район Голубые Дали.Евро-двушка площадью 43 кв.м. (с балконом) расположена в районе с развитой инфраструктурой. Статус квартира.В шаговой доступности:- Магазины "Пятерочка" и "Магнит", аптеки- 2 школы и 3 детских сада- Поликлиника и рынокДом находится в районе Курортного городка, где есть кафе, рестораны, бассейны, спортивные центры, океанариум и дельфинарий. До моря — всего 15 минут пешком!Транспортная доступность:- До ж/д вокзала — 20 минут пешком или 2 остановки- До аэропорта — 10 минут- До Олимпийского парка — 12 км (20 минут)- До границы с Абхазией — 13 кмДом с центральными коммуникациями (электричество, вода, канализация).Планировка квартиры:- Спальня- Просторная кухня-гостиная- Совмещенный санузел- Балкон с выходами из спальни и кухни-гостинойВ квартире остается вся мебель и техника, что делает ее готовой к проживанию или сдаче в аренду.Преимущества:- Один взрослый собственник- Полная сумма в договоре- Никто не прописанКвартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Не упустите возможность приобрести жилье в одном из самых комфортных районов Сочи!Номер объекта: #5/602728/11901

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Ирина

Телефон: +7(966)779-01-70

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь комнат	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Апартаменты	нет		

