

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на Новая ул, 23Ак3

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Новая ул, 23Ак3

3 690 000 Р

106 034Р за м²

34.80 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в центре посёлка Южный, который является ближайшим пригородом Краснодара. Квартира с качественным ремонтом, с удивительной эргономикой, где учитывается каждая мелочь. Дом построен в 2013 году, кирпичный, качественный. Кухня совмещена с балконом, тем самым увеличена была площадь. На кухне установлен большой стол из дорогого акрилового камня. На балконе сделан тёплый пол, поэтому зимой всегда тепло. В ванной выполнен хороший ремонт, установлена столешница из кварцевого камня и душевая кабина. Большим преимуществом квартиры является - газовый котёл, что позволит вам самостоятельно регулировать температуру отопления у себя дома и поможет вам экономить на коммунальных платежах. Во дворе есть детская площадка, много парковочных мест. Рядом с домом расположен детский сад и остановка школьного автобуса. Вся инфраструктура в пешей доступности: аптеки, магазины, пятёрочка, магнит, пункты выдачи маркетплейсов, ночной магазин, школа. Рядом с домом остановка городского автобуса, который проезжает через ТЦ Красная площадь, конечная остановка Сенной рынок. Есть альтернативный вид транспорта, это электричка, время в пути до центра города без пробок 15 минут. Удобный выезд на Ейское и Ростовское шоссе. Звоните, отвечу на Все вопросы! Номер объекта: #82/1655183/30 ...

👁 0 с 07.02.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [+79280365514](tel:+79280365514)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



