Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Первомайская ул, 36/5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Знаменский, Первомайская ул, 36/5

3 250 000 Р
84 197Р за м^2

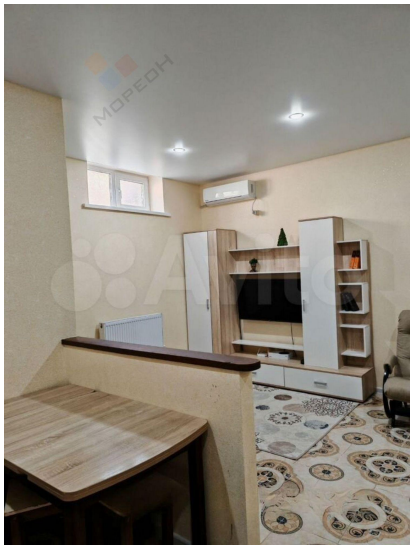
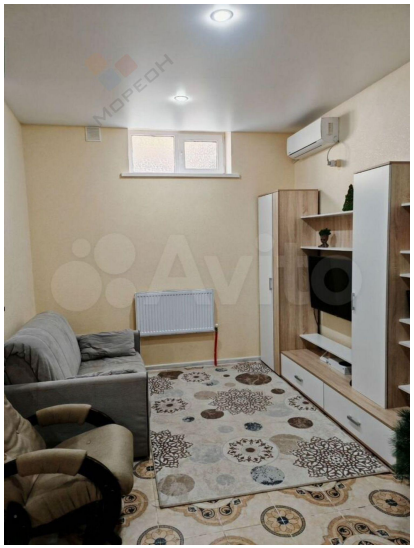
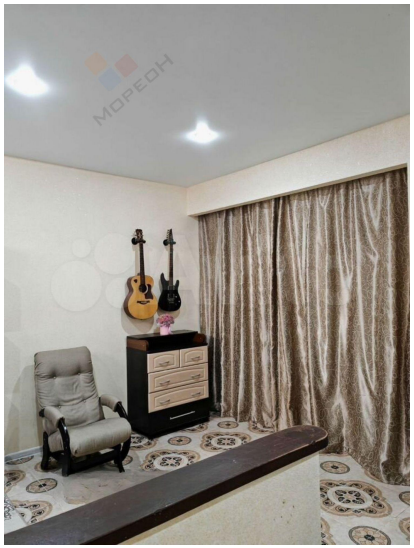
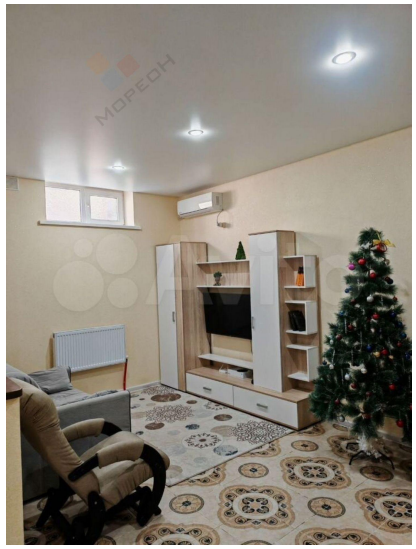
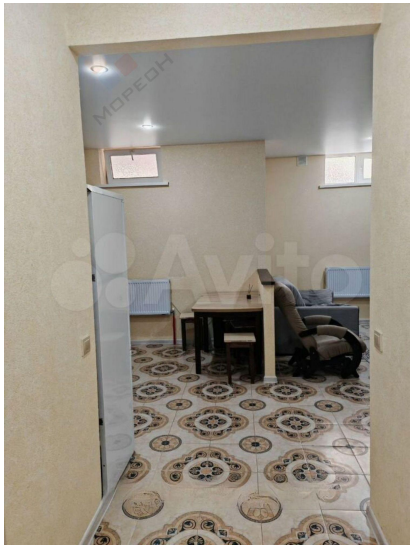
38.60 м^2	18.00 м^2	11.00 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаём нашу малышку. Служила нам верой и правдой с 2016-го года. Светлая, тёплая, чистая. Разграничена на две комнаты (небольшая комната и кухня-гостиная). Остаётся вся мебель (кроме кресло-качалки), техника и ковры. Заходи и живи.В сентябре 2023-го был сделан косметический ремонт. Техника хорошая. Новая стиральная машина Haier, электроплита Electrolux, микроволновая печь Samsung. В туалете установлен гигиенический душ. В квартиру проведён интернет, провайдер Ростелеком. Полная площадь квартиры 38,6 кв.м. В шаговой доступности от дома пятёрочка, магнит, почта России, WB, Ozon, Яндекс маркет, салоны красоты, салон МТС, овощной магазин, пекарни, остановки общественного транспорта, школы, сады, поликлиника детская и взрослая, парк в Родных просторах. Коммуналка не высокая. У нас семья из трёх человек, стираем почти каждый день. Летом выходит около 2,5-3х тысяч, зимой 3,5- 4 тыс. Квартира находится в цокольном этаже. Её не топит. Это будет видно при осмотре квартиры. По документам это жилое помещение, прописка город Краснодар. Если приобретаете под сдачу, рассмотрим вариант съёма на первые три - четыре месяца. Звоните или пишите в вотс ап по номеру на фото, отвечу на все интересующие вопросы.Номер объекта: #82/1651408/3069

0 с 10.01.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)