

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Липовая улица, 13

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Гайдук, Липовая улица, 13

6 990 000 Р

81 279Р за м²



86.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Недвижимость в Новороссийске. В продаже просторная двухуровневая квартира в Приморском районе города с. Гайдук улица Липовая. Закрытая территория. Парковочное место. Зона барбекю. Развита вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. В шаговой доступности два детских сада, поликлиника, магазины "Магнит", "Пятерочка", Гипермаркет "БАУЦЕНТР", рынок. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Все коммуникации центральные. Круглосуточное водоснабжение. Имеется скважина. Отопление электрическое. Очень экономичные коммунальные платежи. Общая площадь квартиры 86 кв.м. На первом этаже просторная кухня гостиная, спальня, санузел. На втором этаже две изолированные спальни, санузел. Квартира в отличном состоянии. На первом этаже выполнен косметический ремонт. Второй этаж ремонт частичный. После продажи новым собственникам остается встроенная кухня, три сплит-системы, диван-трансформер, остальная мебель по договоренности. Прекрасное территориальное расположение, в течении нескольких минут можно доехать до наичистейших пляжей и живописных мест нашего края! Расстояние: -до центра города и Набережной 15 минут на автомобиле. -до города-курорта Анапы 46 км, -до Абрау Дюрсо 20 км, -до Сукко - 49км. Все вопросы можете задать по указанному номеру ...

👁 0 с 30.06.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Кучеренко Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79186769166](tel:+79186769166)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Высота потолков	0.00 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



