

Купить квартиру за 29 925 000 рублей на Хостинский р-н, Шоссейная ул, 9к2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Хостинский р-н, Шоссейная ул, 9к2

29 925 000 Р

630 000Р за м²



47.50 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Новый отель 5* в Сочи. Marine Garden Sochi 5* Hotels & Spa. Номер от инвестора! Управляющая компания Zont Hotel Group, пассивный доход от 2.5млн. рублей в год, окупаемость 7 лет. Сдан в эксплуатацию. Собственность оформлена. Отель готов. Начато бронирование номеров в отеле на этот сезон. Первые деньги от аренды этим летом. Сейчас проводятся отделочные работы внутри отеля и подготовка территории. На некоторых фотографиях возможны рендеры, исходя из опыта застройщика - после ремонта - точное соответствие дизайн-проекту. Апартамент с ремонтом, мебелью и полной комплектацией, включая банные полотенца. Собственный пляж отеля в 7 минутах прогулочным шагом по красивому парку с реликтовыми деревьями. С начала эксплуатации отеля планируется запустить шаттл до пляжа. Полностью оплачен ремонт и комплектация номера, включая: мебель, техника, халаты, полотенца и т.д., новому собственнику не придется ни за что доплачивать (договор предоставляется). Отельный оператор Zont hotel group - профессиональный отельный оператор городских и курортных отелей. Собственники номеров автоматически вступают в программу лояльности отельной сети группы Zont. Расположение отеля, его инфраструктура и наличие конференц-зала создают высокий инвестиционный потенциал объекта и высокий пассивный заработок! В непосредственной ...

👁 0 с 26.04.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)

