

Купить квартиру за 5 243 480 рублей на им. Карла Гусника ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Березовый, им. Карла Гусника ул.

5 243 480 Р

93 634Р за м²



56.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Арт. 53618618 ЖК «Молодежный» — это новый современный микрорайон в северо-западной части г. Краснодара. Занимает площадь 35,9 га, и рассчитан на проживание 14 278 чел. Здесь создается новый облик Краснодара и новые условия для жизни: экологически чистый воздух, зеленные зоны, развитая инфраструктура. Возле каждого дома разбиты газоны и клумбы, построены детские и спортивные площадки, обустроены места отдыха, предусмотрена парковка автотранспорта. Подъездные пути в микрорайон имеют удобные транспортные развязки. В непосредственной близости расположены остановки городского общественного транспорта. Дополнительным преимуществом микрорайона является близкое расположение ТЦ «Красная площадь» и спортивного комплекса «БаскетХолл». Хорошую транспортную доступность локации обеспечивают Ростовское шоссе, улицы Дзержинского и Российская, Ближний Западный обход. Инфраструктура района хорошо развита: имеется детский сад, новая школа на 1100 мест, поликлиника, торговый центр, супермаркеты, рынок фермерских продуктов, фитнес-центр. В Молодежном представлен большой выбор планировочных решений – от функциональных студий до просторных 3-комнатных. Все квартиры сдаются с отделкой «под ключ», что существенно экономит время, силы и финансы новоселов.

👁 1 с 19.10.2023, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Арутюнова Юлия Арсентьевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	8
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

