

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на муниципальное образование Новороссийск,Любимый переулок

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Мысхако, муниципальное образование Новороссийск,Любимый переулок

8 950 000 Р

153 780Р за м<sup>2</sup>



58.20 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 4

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира В центре города, на третьем этаже, предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира общей площадью 58 квадратных метров. Она отличается удобной планировкой и качественным ремонтом, а также наличием мебели и бытовой техники. Кухня и сплит-система остаются в квартире, а остальные вопросы обсуждаются в индивидуальном порядке. Таким образом, квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Кухня-гостиная площадью 13,6 квадратных метров имеет выход на лоджию размером 4,4 квадратных метра. В квартире также имеются две отдельные комнаты по 17 квадратных метров, одна из которых лишена окна, но имеет хорошее освещение. Для комфортного проживания в квартире установлены централизованные системы водоснабжения и отопления, а также двухконтурный газовый котел для автономного отопления. Стоимость коммунальных услуг в этом районе невысока. Дом находится на закрытой территории с видеонаблюдением и подземной парковкой. Расположение и инфраструктура Село Мысхако, расположенное на берегу моря в Южном районе Новороссийска, предлагает свежий морской воздух и все удобства городской жизни. До центра Новороссийска можно добраться всего за 10 минут на автомобиле. В селе хорошо развита инфраструктура: школа, детский сад, тренажёрные площадки ...

👁 5 с 11.06.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Ирина Юрьевна](#)

Телефон: [89180659706](tel:89180659706)

### Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Студия	нет	Апартаменты	нет

