

Купить студию за 4 450 000 рублей на улица Воина Шембелиди, 17/7

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, улица Воина Шембелиди, 17/7

4 450 000 Р

148 333Р за м²

30.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Объект №133216. Продам квартиру в полу цоколе в статусе квартиры с пропиской с хорошим ремонтом и мебелью, в ближайшем зелёном пригороде Анапы (Витязево), Сплит система, электроплита, центральные коммуникации водоотведения и канализации. ТВ антенна, совмещённый санузел с большим душем, стиральная машина. В квартире мебель, хороший ремонт хорошие двери, натяжные потолки. Тихий район, недалеко от моря, 15 мин ходьбы. В радиусе 120 метров от дома находятся: аптеки, магазины ("пятёрочка", "магнит", остановка (маршрутки ходят каждые 10 мин.), пункты выдачи (озон и валтберис). Закрытая территория, хорошо как для сдачи на летний так и зимний период. Документы готовы к продаже (обременений и прописанных нет). "Почему из массы других компаний нашего направления должны выбрать именно нас? Мы нестандартное агентство недвижимости! Для нас важен индивидуальный подход к каждому клиенту! В наши силы: 1. Максимально быстро исполнить пожелания клиентов, выбрав самые надежные дома или жилые комплексы в нашем городе; 2. Проверить объект и его правообладателя по всем государственным инстанциям; 3. Выступить ГАРАНТОМ между покупателем и продавцом; 4. Провести переговоры по снижению цены; 5. Помочь в оформлении ипотеки; 6. Сопроводить всю сделку: от задатка до полного расчета. И самое главное - мы ...

👁 6 с 07.04.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	1
Этажей всего	4	Студия	да
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	нет		

