

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Армавирская улица, д.158

Краснодарский край, Городской округ Сочи, поселок Дагомыс, Армавирская улица, д.158

15 500 000 Р

233 083Р за м<sup>2</sup>



66.50 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

2 комн. квартира по ул. Армавирская. Общей площадью: 66.50 кв.м. В продаже квартира в перспективном, активно развивающемся районе Сочи (Дагомыс) . Квартира 66,5 кв.м. первый этаж, с двумя входами. Один вход с подъезда, другой отдельный, собственный вход с улицы. Удобный вариант для бизнеса. Статус нежилого помещения. Переделать в жилое не сложно, если будет такая необходимость. Можно сделать часть помещения жилым, остальное оставить не жилым под коммерцию. Идеальный вариант для тех, кто хочет переехать жить в Сочи и начать свой бизнес в солнечном и вечно зелёном городе. В этой квартире можно жить и работать, не арендуя помещение, например под магазин или студию, парикмахерскую, пекарню, частный детский садик (не занятая ниша) и многое другое. Огромным преимуществом является собственный отдельный вход с улицы. У вас открывается неограниченное количество возможностей. Сейчас квартира оборудована под студию гончарного мастерства + комната-студия. В комнате есть ВСЁ для жизни. Тёплые полы везде. Горячая вода и отопление газом. Плесени нет! Квартира очень тёплая и сухая, что не мало важно для местного климата. Душевая, два туалета, полностью оборудованная кухня, две спальные двухуровневые зоны. Рядом школа (50 метров) , поликлиника, рынок, два магнита, строительный рынок и многое другое ...

👁 0 с 05.03.2022, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Юрий Алексеевич](#)

Телефон: [+79683002512](tel:+79683002512)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

