

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Беранда с, Виноградная ул, 123/8

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Беранда, Беранда с, Виноградная ул, 123/8

8 400 000 Р

247 059Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 8

Этаж

Уютная, светлая квартира с ремонтом, мебелью и техникой-двухконтурный газовый котёл, что очень сильно снижает оплату коммунальных платежей (все платежи от 2.000-3.000 в месяц) -тёплый пол по всему периметру квартиры, в том числе и в ванной комнате -качественный ремонт, делали все для себя -грамотное зонирование при такой небольшой площади (при желании можно сделать полноценную однокомнатную квартиру, установив межкомнатную перегородку, тк есть 2 окна) - качественная техника - техника, мебель и предметы интерьера остаются при продаже - высокие потолки - 3 метра - кухонный стол при желании раздвигается ещё на 40см -диван раздвижной 140см - большая ванна Полная стоимость в договоре, что позволяет Вам купить ее через любую ипотеку.Статус «квартира». Про дом и район: Дом молодой (7 лет), но уже достаточно обжит, что является преимуществом, тк абсолютно все соседи сделали ремонт и нет шумных работ в доме -есть подземная парковка в доме, в которой можно арендовать место + есть большая платная парковка возле дома -в соседних домах продовольственный магазин, парикмахерская, студия массажа, стоматология. -до моря 15 мин пешком-в шаговой доступности магазины «Магнит», «Пятёрочка», мясная лавка, государственная поликлиника, фитнесзал, кафе, кальянная, аптеки, цветочные лавки, кондитерская «Ваниль» ...

👁 1 с 10.02.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(967\)696-96-03](tel:+7(967)696-96-03)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	8
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь комнат	24.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)



