

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Тепличная улица,16/3

Краснодарский край, Кущевский район, село Раздольное, Тепличная улица,16/3

8 500 000 Р

114 401Р за м²



74.30 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира, общей площадью 74, 3 кв.м. со всей мебелью и практически всей техникой. 2 спальные комнаты, большой санузел, хоз. комната-кладовка (можно сделать гардеробную), кухня совмещенная с зоной отдыха. В ванной, хоз. комнате и коридоре теплые электрические полы. В каждой комнате установлен кондиционер. Проведен интернет (Бизнес-связь), в 2 комнатах подключено спутниковое телевидение (Триколор). Потолки 3 м, на стенах обои, на полу ламинат, возможно потребуются небольшой косметический ремонт в связи с естественным износом. Коммунальные платежи небольшие за счет газового котла. Управляющая компания отсутствует, все проблемы решаются советом дома. Вместо платежей управляющей компании, с квартиры собирают по на уборку и решение текущих проблем (например, косметического ремонта). Дом заселен с 2011 года, оборудован видеонаблюдением, современным лифтом фирмы Отис. В самом доме находится аптека, магазин продуктов, почта, ремонт телефонов, в соседнем доме - Магнит. Есть небольшая детская площадка. До центра 15 минут на маршрутке. Очень удобное местоположение и с точки выезда за город, рядом транспортная развязка, где можно выехать и на дублер курортного проспекта, и на объездную. Также хочу отметить, что квартира удобна и под сдачу. Статус жп. Под ипотеку проходит ...

👁 4 с 22.01.2022, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Михалев Евгений Сергеевич](#)

Телефон: [+7 \(928\) 294-95-58](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

