

Купить складское помещение за 42 000 000 рублей на Почтовая ул.

Краснодарский край, Динской район, поселок Агроном, Почтовая ул.

42 000 000 Р

28 092Р за м²



1495.10 м²

Общая

Арт. 124138861 Продается склад-ангар арочного типа в п. Агроном. Расстояние от М4 Дон Восточного обхода - 8 км. С арендаторами. Промышленная зона, предназначенная для размещения промышленных, коммунальных, складских объектов, а также объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. В продаже 6 шт. ангаров.общая площадь склада 1495,1 кв.м.площадь участка 21,5 сотоккаркас металлопрофильразмер 18 x 83 м.полы - бетонная стяжка с покрытием антипыльфундамент ленточныйвысота 9 м.электричество 15 кВтвода, канализация на территорииподъездные пути-асфальт Огороженная территория, КПП, сервитут. На территории есть возможность арендовать офис в офисном здании. Сданы в аренду за 400 т.р. без НДС, 493 т.р. с НДС + ежегодная индексация 10 % (в апреле) Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, +35 т.р. с ангара- управленческие услуги. Без комиссии для покупателя. Дополнительная информация по запросу. Звоните!

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Марочкина Елена Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	нет
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да

