

Купить складское помещение за 77 000 000 рублей на Новая ул, 65

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Новая ул, 65

77 000 000 Р

85 556Р за м²

900.00 м²

Общая

Продается складской комплекс, как ГАБ в п.Южный, Динского района:- Земельный участок - 30 соток производственного назначения.- Склады и офисные помещения оформлены документально, сданы в эксплуатацию. Есть ГрадПлан и ПЗЗ с разрешенными видами использования на участок. Все построено с разрешениями и по проектам. Можно под свои назначения. 50м*60м. Фасад 50м. . Участок огорожен забором из профнастила. Имеет два отдельных въезда, с откатными автоматическими воротами и калиткой с фасада. Ширина ворот 5м и 7,5м. .На участке расположены:1.Готовый металлический склад 60м2, „Полностью утепленный и готов к использованию. Высота потолка 3м. Бетонный пол. К нему пристроен холодный склад, 60м2 с ролетными воротами и калиткой.2. Готовый ангар- 700м2, размер 16м*42м, высота потолка 5-6,5метров, с 6 воротами и калитками, можно использовать целиком, или разделить на 6 помещений. Стены из сендвич панелей, крыша с утеплением-10см, полы бетон под вертолет. Можно использовать под склад или производство. С документами, оформлен, сдан в эксплуатацию.3. Бойлерная . Стоит накопительный бак, бойлер, установлена автоматика, холодная и горячая вода.4. Санузлы(3шт) и душевые(2шт), отапливаемые.5. На территории построена хорошая баня с выходом в зону гриля. Хорошо подойдет для отдыха владельцев с друзьями и ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Анатолий](#)

Телефон: [+79284302025](tel:+79284302025)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие охраны	да
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да

