

Купить складское помещение за 24 002 200 рублей на улица Матросова, 293

Краснодарский край, Курганинск, улица Матросова, 293

24 002 200 Р

7 932Р за м²



3026.00 м²

Общая

Продается склад, (складское помещение, склад-холодильник , овощехранилище-холодильник) на участке участок 1,7га под производственно-складскую базу, для промышленного использования от собственника без комиссии. Кадастровый номер: 23:16:0601024:248
Объект: складские помещения 3026 м2, земельный участок 1,7 га, Категория земель: земли населенных пунктов Разрешенное использование земель: предприятия, производства и объекты III-IV класса опасности Расположение: Территория бывшего консервного завода. 3 км от Трассы Курганинск -Армавир. Выезд на ул. Матросова. Позволяет использовать базу под размещение складов, в том числе, под торговые склады сетевых компаний (Светофор, Магнит, Пятерочка и т.п). ЖД: подъездные ЖД пути, 130 м вдоль участка Полная готовность: Участок в процессе очистки, имеет четкие границы; заезд для грузового транспорта. Территория 70% асфальт Коммуникации: Подведены газопровод и электроснабжение (50 кВт с возможностью увеличения при необходимости; Для водоснабжения необходимо забить скважину, для водоотведения установить септик или подключится к КС На территории з/у находятся 4 производственных здания: 1. Склад/овощехранилище -холодильники с пандусом и навесом. Общая площадь здания 2851 м2; - овощехранилище-холодильник 1495 м2 м3, высота 5,3 м. Объем 8780 ...

👁 0 с 22.03.2025, обновлен 23.03.2025

Характеристики

Этажей всего 2

