

Купить складское помещение за 24 000 000 рублей на Ленина ул, 20

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Ленина ул, 20

24 000 000 Р

10 676Р за м²



2248.00 м²

Общая

Продается Авторазбор в 10 минутах от Краснодара. Земельный участок 22,5 сотки с выходом к реке, автомагазин все в собственности. - Вид разрешенного использования: Для размещения и эксплуатации автомагазина и временного склада ангара непродовольственных товаров. - Земельный участок имеет бетонное покрытие, высокий забор по периметру. - Автомагазин 83,2 метра. Фундамент - бетонный ленточный до 1м., стены газоблок. - Ангар - склад площадью 200м, 10на20м. - СТО с 2-мя воротами и смотровой ямой, размером 7на8 = 56м. все построено, но не стали заниматься. Использовали как склад. - Электричество 380в - Вода центральная, и есть скважина. - Газовая труба проходит над участком и поднята на 6м., для въезда любой грузовой техники. - Авторазбор работает более 10 лет, наработанная клиентская база. - Есть выход к реке, где оборудовали место для отдыха и рыбалки. (посажен фруктовый сад, вырыли пруд, беседка. Своя ними база отдыха. - Продажа от собственника - Звоните и приезжайте смотреть.Номер объекта: #82/1652366/3069

👁 5 с 18.01.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Яна](#)

Телефон: [+79994619654](tel:+79994619654)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----





VIVO Y33s
11月 2025 / 11:29



VIVO Y33s
11月 2025 / 11:29