

Купить землю, земельный участок за 16 000 000 рублей на село Сукко

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Сукко, село Сукко

16 000 000 Р

800 000Р за сот.

20.00 сот.

Общая

Объект №119656. Продается комплекс объектов, предположительно под гостиничную застройку, в живописном районе посёлка Сукко Зеленая Роща, в 15 км от города-курорта Анапа: 1. Три совмещенных участка, общей площадью 20,23 сот. Общий фасад - 73 метра 2. Трансформаторная подстанция 140 кВт в собственности 3. Разработанный проект жилого дома гостиничного типа с привязкой к местности. (на каждый участок). 4. Генеральный план участков с привязкой жилых домов. 5. Анализы на воду на участках. 6. Вертикальная планировка участков. Земельные участки находятся в пешей доступности от моря, при этом в тихом спокойном месте, где нет шума, с хорошими видами на заповедные можжевеловые леса. Рельеф участков относительно ровный с небольшим уклоном в сторону моря, вокруг участков выполнен дренаж для отвода поверхностных вод во время дождей, на территории участков находятся деревья и кустарники (в т.ч. грецкий орех). Организация подъезда к участкам возможна с трех сторон от внутрипоселковых дорог. Проезды покрыты укатанным щебеночным покрытием. Возможно объединение участков. На участках возможна застройка зданиями (зданием) для размещения гостей и индивидуального проживания. Непосредственно рядом с участками расположена ТП 10 кВ 160кВт с выделенной мощностью 140 кВт по трехфазному ...

👁 1 с 07.07.2022, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Оганес](#)

Телефон: [+79384066558](tel:+79384066558)

Характеристики

Наличие водоснабжения	нет
-----------------------	-----

