

Купить землю, земельный участок за 10 000 000 рублей на Пластунка с, Джапаридзе ул, 21

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Пластунка, Пластунка с, Джапаридзе ул, 21

10 000 000 Р

1 474 926Р за сот.



6.78 сот.

Общая

Сочи, ул. Джапаридзе, левая сторона реки Сочи, последний примыкающий участок к воде, в верховьях реки, полноводной ледниковой водой, не подтопляемый, сад персики, яблоки, черешня, вишня, фундук, виноград, мушмула, барбарис, земляника, фейхоа, подснежники, папоротник, вокруг лес, нацпарк, воздух альпийских лугов пьянит, температура на 7 градусов ниже, чем в городе Сочи, делает место уникальным, нет зноя. Воду пьем прямо с реки, но заведён водопровод, без хлорки. Свет подключён, своя ТП общества Горизонт-3. Подъезд к участку с двух сторон, на участке завезён жилой модуль для круглогодичного проживания, круглый год сдаётся, хорошо слышно течение реки, рядом проживают состоятельные соседи, в 400 метрах конечная остановка и магазин, в 15 минутах ходьбы по руслу реки водопад, самый высокий и доступный, дорога ровная асфальтированная, в любую погоду приехал, уехал, школа с лучшим экологическим футбольным полем, минеральным источником, в 15 минутах ходьбы. В речке в удовольствие всегда можно порыбачить горную пугливую и дерзкую форель, поймав ее один раз, вы зависимый рыбак, возле огорода можно пособирать грибы. Уникальное место для жизни и отдыха. Бесплатный водопровод. По документам 6,78 сотки, по факту не хватит продуктов в рюкзаке обойти все. Цена 10 000 000 . До Чёрного моря и порта ...

👁 0 с 09.09.2021, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-63](tel:+7(966)779-00-63)

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		



