

Купить землю, земельный участок за 14 500 000 рублей на Дарвина улица

Краснодарский край, Крымский район, станица Варениковская, Дарвина улица

14 500 000 ₽

966 667 ₽ за сот.



15.00 сот.

Общая

Участок 15 соток на одной из самых загруженных трасс юга России. - Большая площадь и фасад (линия вдоль трассы): 72 метра - позволяет реализовать масштабный проект с удобным заездом и парковкой. *Предложение напрямую от собственника, без агентских процентов для покупателя. - Местоположение: Краснодарский край, Крымский район, в ст. Варениковская. Прямой фасад на федеральную трассу А-289 главную транспортную артерию, связывающую Краснодар с Крымским мостом и Крымом. - Высокий трафик: круглосуточный поток туристов, фур и легковых автомобилей. - Отличная видимость и доступность. - Категория земель: Земли населенных пунктов. - ВРИ Код 4.4: Торговые объекты (магазины, торговые центры) Код 2.1.1: Для размещения объектов малоэтажной жилой застройки (можно построить мотель, гостевые домики) Код 46: Общественное питание (кафе, ресторан, столовая, придорожное кафе) *Предложение напрямую от собственника, без агентских процентов для покупателя. На все имеющие дополнительные вопросы готова ответить, звоните!

 0 с 06.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Наталия](#)

Телефон: [+79330186325](tel:+79330186325)

Характеристики

Статус земельного участка ИЖС

<https://krasnodarskyy-krai.restate.ru/obj/prodazha-zemli-darvina-ulica-141586399/>

Restate

