

Купить землю, земельный участок за 3 000 000 рублей на Верхняя улица, д.235

Краснодарский край, Темрюкский район, станица Старотитаровская, Верхняя улица, д.235

3 000 000 Р
230 769Р за сот.



13.00 сот.
Общая

Продается земельный участок 13 соток в станице Старотитаровской (Темрюкский район) Уникальное предложение! Участок ИЖС с центральными коммуникациями для жизни и инвестиций. Идеальный вариант для тех, кто ищет не просто участок, а готовое место для строительства собственного дома без скрытых проблем и долгого ожидания. Высокая ликвидность и чистые документы — гарантия быстрой и безопасной сделки. Местоположение и инфраструктура: Станица Старотитаровская — развитая и спокойная станица с всей необходимой инфраструктурой: магазины, школа, детский сад. Всего 30 км от г. Темрюк — доступ к крупным торговым центрам и административным услугам. Всего 20 минут на машине до Азовского моря! (пос. Пересыпь, Кучугуры). Отдых и рыбалка станут частью вашей повседневной жизни. Ключевые преимущества (почему этот участок — лучший выбор): Статус ЗЕМЛИ ИЖС — разрешено капитальное строительство жилого дома с возможностью прописки. ВСЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ПОДВЕДЕНЫ ПО МЕЖЕ: Электричество Водопровод Канализация Возможность подключения газа. Вы избегаете многомиллионных затрат и лет ожиданий на подключение света и воды! ЧИСТЫЕ ДОКУМЕНТЫ — прямая продажа от собственника. Никаких обременений, споров и долгов. БЫСТРАЯ СДЕЛКА — готовность ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Симакова Ирина](#)

Телефон: [+79951934310](tel:+79951934310)

Характеристики

Статус земельного участка	ижд	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	нет		

