

Купить землю, земельный участок за 1 400 000 рублей на Темрюкский район

Краснодарский край, Темрюкский район

1 400 000 Р

186 667Р за сот.



7.50 сот.

Общая

Коттеджный посёлок Лебединый край на берегу моря. Расположен в очень красивом, тихом месте с прекрасным видом на Динской залив. Залив находится на стыке Черного и Азовского морей. Вода в заливе очень чистая и тёплая, есть места для купания детей. Краснодарский край, станица Запорожская, переулок Якорный, 27. До пляжа 350 метров. Земельный участок 741 м2 ИЖС. Кадастровый номер 23:30:0104000:1342. Свет по улице, газ подведен к монастырю (он рядом), газ по государственной программе можно довести от монастыря до участка бесплатно. Планируется масштабная застройка Таманского полуострова на участке между поселками Батарейка и Ильич Темрюкского района, который уже находится в собственности застройщиков. Планируется создание курортных зон с отелями и пляжами, спортивных и социальных объектов, а также возведение жилой застройки, делового и медицинского кластеров, IT-парка, природных и археологических парков. Минприроды Краснодарского края уже одобрило первую очередь проекта. Все проведенные научные исследования, в том числе экспертиза Центра морских исследований МГУ, не выявили препятствий для реализации 1-ой очереди строительства. Проект направлен на создание крупного города, который будет привлекателен как для туристов, так и для постоянных жителей. Проживать в новом городе ...

👁 1 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191308712](tel:+79191308712)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

