

Купить землю, земельный участок за 10 490 000 рублей на село Витязево

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, село Витязево

10 490 000 Р

1 748 333Р за сот.

6.00 сот.

Общая

Объект №175800. Предлагается к продаже участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства (ИЖС), обладающий рядом привлекательных характеристик. Электроснабжение участка обеспечивается мощностью в 15 киловатт, а газоснабжение осуществляется по границе участка, что позволяет минимизировать затраты на подключение к магистральной сети. В непосредственной близости от участка, на расстоянии 50 метров, расположена детская игровая площадка, что создает благоприятные условия для семей с детьми. Инфраструктура района также заслуживает внимания: асфальтированная дорога обеспечивает удобный подъезд к участку, а наличие кафе в 10 минутах ходьбы и магазина «Пятерочка» в двух минутах создают комфортные условия для повседневной жизни. Улица, на которой расположен участок, отличается тишиной и спокойствием, что способствует формированию благоприятной атмосферы для проживания. До пляжа «Жемчужина России» можно добраться всего за 12 минут пешком, что делает участок привлекательным для любителей активного отдыха и водных процедур. В 10 минутах езды находятся новый детский сад и спортивная школа, что обеспечивает доступность образовательных и спортивных учреждений для детей и взрослых. Дополнительно следует отметить, что участок огорожен забором, что обеспечивает дополнительную безопасность ...

👁 2 с 03.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Артур](#)

Телефон: [+79288822314](tel:+79288822314)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	-----	-----------------------	----

