

Купить землю, земельный участок за 186 965 000 рублей на Ильич

Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Ильич, Ильич

186 965 000 Р

500 000Р за сот.



373.93 сот.

Общая

Арт. 119820382 Продается земельный участок на первой береговой линии Таманского полуострова Азовского моря. Расположен в п. Ильич, Темрюкского района Краснодарского края. Отличная возможность реализовать ваш проект.в собственности у физ.лицаЗона Ж1, ЖЗКатегория земель: Земли населенных пунктовВид разрешенного использования:для строительства и эксплуатации жилого микрорайонаВРИ: ИЖС, ЛПХплощадь участка 3,7393 гектарагаз в 300 м.электричество рядом ЛЭПвода по межевой рельефподъездные пути-грунта так же соседний участок 3,6 Га. Гамежевание, археология- готовы. Возможно приобрести общий объем земельных участков в 15, 7 Га. Развитая инфраструктура. Ближайшие локации: 30 км до Крымского моста, 70 км до аэропорта Анапы, 10 км до порта Кавказ, 180 км до Краснодара- это 2 часа езды без пробок. Звоните! Дополнительная информация по запросу. Без комиссии для покупателя.

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Марочкина Елена Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

нет

Наличие электроснабжения

нет

