

Купить землю, земельный участок за 4 300 000 рублей на улица Дмитрия Орехова, 14

Краснодарский край, поселок Верхнее Джемете, улица Дмитрия Орехова, 14

4 300 000 Р
430 000Р за сот.



10.00 сот.
Общая

Великолепный участок с видом на море! Правильной формы, ровный, длина участка 58 метров ширина 18. Кадастровый номер 23:37:0716000:326. Участок не подтапливается, т.к. находится на возвышенности. Расположен в Анапе, Верхнем Джемете, улица Роз. До моря 2 км! На участке есть свет, скважина, септик . Так же имеется фундамент 11 на 11 (не законченный). Отличный участок как для разного вида бизнеса, так и для проживания, дачи. Соседи активно уже застраивают свои участки и живут. Прописка не возможна (пока что). Верхнее Джемете расположено между хуторами Красный и Воскресенский, с тыльной стороны ж/д вокзала Анапы. Посёлок находится на небольшой возвышенности, откуда открывается вид на море. Расстояние до воды по прямой составляет около 2-х километров. Особенный вид отсюда открывается в ночное время, когда можно любоваться огнями Анапы и Пионерского проспекта. Рядом с посёлком озеро Чембуркское. Оно является слабосолёным и знаменито своими лечебными грязями, которые применяются при болезнях суставов и кожных заболеваниях. Кроме того, озеро также привлекает любителей рыбалки. В посёлке есть магазины, пункты выдачи.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898522433](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

