

Купить землю, земельный участок за 570 000 рублей на Офицерская улица, 20

Краснодарский край, Ленинградский район, станица Ленинградская, Офицерская улица, 20

570 000 Р

57 000Р за сот.



10.00 сот.

Общая

Продам участок 10 соток (ИЖС) в ст. Ленинградская, ул. Офицерская 22. Цена - 570 000 руб. (ниже соседних аналогов) До центра станицы ~20 минут пешком. Коммуникации по границе: • электричество - по улице; • газ - по улице; • водоснабжение - центральное по улице. Инфраструктура станицы: школа, детский сад, поликлиника/больница, магазины, остановки — всё в доступности. Рядом места для отдыха и рыбалки, до Ейска (Азовское море) ~110 км, до Ростова-на-Дону ~120 км, до Краснодара ~180 км. Документы: собственность (частная). Категория — земли населённых пунктов, ВРИ — под индивидуальное жилищное строительство. Площадь по ЕГРН — 1 000 м² (10 сот.), границы уточнены. Кадастровый 23:19:0106051:6, кадастровый квартал 23:19:0106051. Почтовый ориентир: край Краснодарский, р-н Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул. Офицерская, 22. Разумный торг. Звоните/пишите — осмотр самостоятельно в любое время.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871676003](tel:+79871676003)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

<https://krasnodarsky-krai.restate.ru/obj/prodazha-zemli-oficerskaya-ulica-20-141575281/>

