

Купить землю, земельный участок за 4 500 000 рублей на хутор Усатова Балка

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Усатова Балка, хутор Усатова Балка

4 500 000 Р
900 000Р за сот.

5.00 сот.
Общая

Объект №175170. Участок в хуторе Усатова Балка Размер - 5.27 соток Фасад - 16 метров! Коммуникации все проходят по меже! Инфраструктура- магазины , остановка общественного транспорта в пешей доступности! Соседи рядом имеются! До Анапы 10 минут на авто!

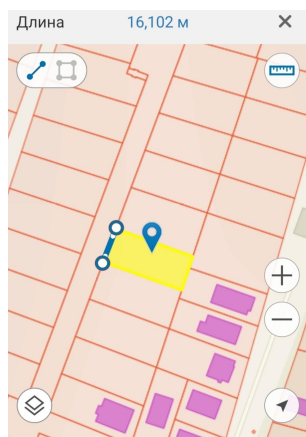
👁 0 с 29.09.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Ильнур](#)

Телефон: [+79994141301](tel:+79994141301)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	-----	-----------------------	----



23:37:0801000:1996
Земельный участок



23:37:0801000:1996

Земельный участок



44°53'47,58"N, 37°25'20,92"E



Учтенный

Кадастровая стоимость

938 344,58 руб.

Вид земельного участка

Землепользование

Дата присвоения

2021-12-07

Адрес

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, город-курорт Анапа, хут. Усатова Балка, пр. Речной, з/у 11.

Площадь уточненная

527 кв. м