

Купить землю, земельный участок за 425 000 рублей на ул Виноградная, 22

Краснодарский край, поселок Волна, ул Виноградная, 22

425 000 Р

106 250Р за сот.

4.00 сот.

Общая



Продаю участок в Темрюкском районе, ст. Тамань, вблизи поселков Волна и Таманьский СПК Волна от 4 соток, цена за 4 сотки 425000. Если приобретать большую площадь, выйдет дешевле. Электричество по границе. Чёрное море очень близко (на машине до пляжа Волна 5 мин, пешком 1 км). До Азовского моря - 17 км. Смотрите фото- и видео (всё реальное). Подходит для дачи, экотуризма, личного и фермерского хозяйства, выгодных инвестиций. Через полгода-год цена на данные участки вырастет в разы. Такой цены уже не будет. Ближайший поселок Волна в 400-ах метрах: много гостевых домов, дач, домов под сдачу, А-фреймы, глэмпинги, базы отдыха. Продуктовые магазины, супермаркеты, небольшие рынки с местными фруктами и овощами. Кафе, столовые, закусочные, шашлычные — как возле пляжа, так и в жилой части посёлка. Детские площадки, зоны для пикника. В магазинах можно найти всё необходимое для отдыха. Продуктовые магазины, кафе и столовые с кухней. В летний сезон некоторые кафе и магазины предлагают доставку продуктов и готовых блюд. Удобная автодорога к посёлку, автобусные маршруты связывают Волну с Темрюком, Анапой и другими городами региона. Мобильная связь и интернет — в посёлке работают основные операторы связи. Поселок Волна известен своими чистыми и ухоженными пляжами — берег здесь более широкий ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182318649](tel:+79182318649)



