

Купить землю, земельный участок за 13 500 000 рублей на улица Орджоникидзе, 55

Краснодарский край, станица Северская, улица Орджоникидзе, 55

13 500 000 Р

733 696Р за сот.



18.40 сот.

Общая

Продаётся участок 18,4 сотки с коммуникациями и подготовкой под строительство. Предлагается к продаже земельный участок площадью 18,4 сотки, полностью подготовленный для строительства жилого дома или коттеджа. Все основные коммуникации подведены и подключены: Электричество заведено на участок. Газ подведён, предусмотрены две точки подключения, что позволит гибко организовать отопление и использование газа в доме и на территории. Вырыт колодец глубиной 18 метров до воды. Установлен современный септик. Подключение к центральной канализации. Выполнены подготовительные строительные работы: Вырыт котлован. Залита монолитная плита для цокольного этажа. Выделена зона под огород/сад. Преимущества участка: Участок полностью готов к началу строительства — коммуникации заведены, фундамент заложен. Существенная экономия времени и средств за счёт уже выполненных подготовительных работ. Оптимальные параметры участка — 18,4 сотки, что обеспечивает возможность комфортного размещения жилого дома, гаража, зоны отдыха и других построек. Все документы оформлены, собственник. Участок подходит для ипотеки. Торг на месте.

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180594009](tel:+79180594009)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

