

Купить землю, земельный участок за 10 000 000 рублей на Новороссийское шоссе, 1/7

Краснодарский край, Туапсинский район, посёлок городского типа Джубга, Новороссийское шоссе, 1/7

10 000 000 Р

1 075 269Р за сот.



9.30 сот.

Общая

Земельный участок ИЖС 933 кв.м., ровный, прямоугольный (62,2м. 15 м.). Смежные соседи отсутствуют, есть возможность прирезки (увеличения площади). Транспортная доступность: асфальтированная дорога. Вода, канализация возле участка. Подведено электричество 15 кВт (3 фазы). Есть разрешение на строительство и разрешение на отклонение от предельных параметров допустимого строительства (1 метр от границы участка). 900 м. от моря. Подойдет для коммерции (магазины, кафе, гостевой дом и т.п.). ВОЗМОЖЕН РАЗДЕЛ УЧАСТКА И ПРОДАЖА УЧАСТКА МЕНЬШЕЙ ПЛОЩАДИ. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА АВТОМОБИЛЬ ИЛИ ДОМ В КРАСНОДАРЕ.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184109852](tel:+79184109852)

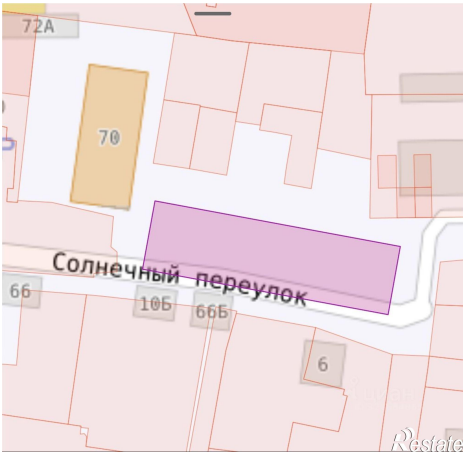
Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	01.03.2007
Кадастровый номер	23:33:0606023:183
Кадастровый квартал	23:33:0606023
Адрес	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Вывести
Площадь участка	933 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Ранне урегулированный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности	Частная

