

Купить землю, земельный участок за 2 200 000 рублей на ул Речная, 2А

Краснодарский край, Абинский район, Абинск, ул Речная, 2А

2 200 000 Р
366 667Р за сот.



6.00 сот.
Общая

Продажа от собственника. Участок 6 соток, ул. Переулок Зеленый, 2. Кадастровый номер: 23:01:0604003:2663 Фасад 26 метров, в глубину 24 метра. Все документы подготовлены к продаже. Участок в собственности, межевание есть, находится на землях населенных пунктов, под индивидуальное жилищное строительство, не попадает в водоохранную зону, получено разрешение на строительство. Хорошее расположение участка, в непосредственной близости к инфраструктуре и мест для отдыха и в то же время НЕ на проезжей части. До асфальтированной дороги и нового супермаркета 70 метров, с участка вид на горы. В станице магазин, школа, медпункт, почта. Остановка автобуса, который 3 раза в день отправляется в г.Абинск. Реки Адегой и Абин 300 м., лес и горы 400 м. Отличное место для круглогодичной дачи или постоянного проживания, отдыха, коммерции. Инвестиционная возможность в природном районе с развивающейся инфраструктурой, к 2029 г. будет прямая дорога на Кабардинку (30 минут на машине, и Вы у моря) Экологически чистый район, вокруг леса, горные реки и горы. Здесь можно насладиться свежей родниковой водой, посетить дольмены, водопады, искупаться в чистой и теплой горной реке, прогуляться по лесу, отправиться в поход в горы, прокатиться на лошадях, собрать грибы и ягоды, а также заняться рыбалкой. Также ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183416186](tel:+79183416186)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

