

Купить землю, земельный участок за 5 600 000 рублей на улица Луначарского, 66

Краснодарский край, станица Динская, улица Луначарского, 66

5 600 000 Р

861 538Р за сот.



6.50 сот.

Общая

Продажа земельного участка в центре станицы Динской. Станица Динская является районным центром, пригородом Краснодара и входит в Краснодарскую агломерацию. Продаётся земельный участок 6,5 соток с ветхим домостроением (1/2 дома с отдельным входом) под снос или реконструкцию. Участок расчищен. Участок и дом в собственности, НЕ ДОЛЕВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, имеется свежий раздел участка и дома, теперь на всё отдельная собственность, наша часть дома, это ветхое строение, которое подлежит сносу, под общей крышей с соседями остаётся только одна комната, её тоже можно будет либо убрать, утеплив перегородку, либо оставить как летнюю веранду или хозблок. Дом имеет статус жилого, прописаться можно. Свет и газ на участке, вода по границе участка. На улице, близко с участком, находится несколько административных учреждений, Динской суд, прокуратура, кабинеты юристов, Социальный фонд России, музыкальная школа, а также супермаркет, магазины, кафе, гостиница, СТО и др. В шаговой доступности вся инфраструктура станицы Динская. Документы на участок и дом все в порядке, долгов и обременений нет. Я собственник. Номер для связи со мной смотрите на первом фото внизу, рядом с названием улицы. Звоните в любое время, продажа срочная.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182860544](tel:+79182860544)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

