

Купить землю, земельный участок за 3 470 000 рублей на станица Гостагаевская

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, станица Гостагаевская

3 470 000 Р

578 333Р за сот.

6.00 сот.

Общая

Объект №174306. Уникальное предложение! Участок 6.6 соток ИЖС на Центральной улице Гостагаевской. Идеален для дома и бизнеса! Ищете не просто участок, а стратегический актив? Это ваш шанс! Мы предлагаем к продаже землю премиум-класса в самом сердце быстроразвивающейся станицы Гостагаевская. Это лакомый кусок для того, кто думает о будущем. Почему этот участок — беспроегрывная инвестиция? 1. Золотая локация на Центральной улице: Участок расположен на главной артерии станицы, где всегда кипит жизнь. Это означает максимальную проходимость, престиж и отличную транспортную доступность. Ваш объект будут видеть все. 2. Невероятный коммерческий потенциал: Прямо по соседству расположены гиганты логистики и торговли — OZON, Яндекс Маркет и Wildberries. Это гарантирует вам: · Постоянный поток людей: курьеры, сотрудники, клиенты. · Готовую клиентскую базу: спрос на услуги для тысяч работников и жителей окрестностей. · Идею для бизнеса: открыть кафе, столовую, магазин хозяйственных товаров, пункт выдачи заказов (ПВЗ), автосервис или мини-отель для сотрудников — возможности ограничены только вашей фантазией! 3. Универсальное назначение (ИЖС): Участок подходит как для строительства просторного жилого дома для всей семьи (мечтаете о жизни в центре всех событий?), так и для ведения коммерческой деятельности ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Гульфия](#)

Телефон: [+79994170302](tel:+79994170302)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	-----	-----------------------	----

