

Купить землю, земельный участок за 5 700 000 рублей на хутор Усатова Балка

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Усатова Балка, хутор Усатова Балка

5 700 000 Р
950 000Р за сот.

6.00 сот.
Общая

Объект №173822. Продается земельный участок 6 соток в хуторе Усатова Балка! На участке стоит хозпостройка и гараж , вода и газ центральные на участке! Въезд свободный . До города 15 км , амбулатория , конечная 111 маршрута ! Все в пешей доступности продуктовые магазины, пункты выдачи . Все вопросы по телефону.

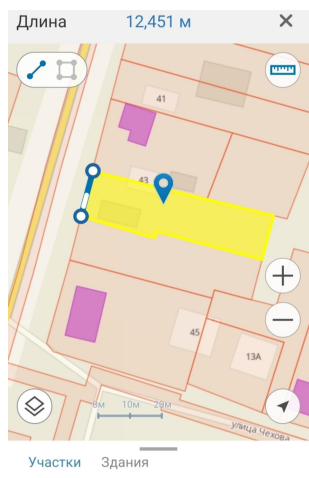
👁 0 с 18.08.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Ильнур](#)

Телефон: [+79184803204](tel:+79184803204)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	-----	-----------------------	----



23:37:0811001:2360
Земельный участок

44.89312225, 37.42368645

Кадастровый номер
23:37:0811001:2360

Статус
Учтенный

Кадастровая стоимость
1 169 868 руб.

Вид земельного участка
Землепользование

Дата присвоения
2025-06-17

Адрес
Краснодарский край, Анапский р-н., х.
Усатова Балка относительно ориентира,
ул. Маяковского 43

Площадь уточненная
600 кв. м

