

Купить землю, земельный участок за 6 500 000 рублей на улица Черешневый сад

Краснодарский край, село Пляхо, улица Черешневый сад

6 500 000 Р

1 250 000Р за сот.



5.20 сот.

Общая

Продается от собственника видовой участок в конце поселка, прям у леса, 3 км до песчаного пляжа. На видео подробно. К участку подведен газ (у соседей уже подключен), подключено энергоснабжение 15кВт, возведена подпорная стена. Не затопляем. Удобная планировка участка, фундамент спроектирован так, что дом может быть видовым, окна разведены от соседей, даже с 1м этажом. Один взрослый собственник, без обременений, все документы корректно оформлены, готовы к продаже. Участок очищен, готов к строительству. Подпорной стене (5 лет). Речка в 10 метрах. Тихие, приятные соседи, все живут более 15 лет. Всего 8 домов на полуострове. Самый тихий закуток в поселке, на возвышенности. Конец поселка, дальше сады и лес (доступ прям с участка). 5 минут пешком до ближайшей инфраструктуры. Возможен торг реальному покупателю, помощь с оформлением документов или рекомендациями среди местных подрядчиков для строительства. Первые фото февраль. Вторые апрель, после дождя. Зона лучших песчаных пляжей всего побережья. Собственник.

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891205991](tel:+79891205991)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



