

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на ул Горького, 96

Краснодарский край, станица Новодмитриевская, ул Горького, 96

2 000 000 Р
181 818Р за сот.



11.00 сот.
Общая

Продаётся земельный участок 11 соток — для дома или дачи, 20 минут от Краснодара Кадастровый номер: 23:26:0903006:884 Участок с отличным расположением и живописными окрестностями — идеально как для постоянного проживания, так и для загородной дачи. Прямоугольный, ровный участок 2054 м, без заболоченности, вода не застаивается. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Категория — земли населённых пунктов, вид разрушенного использования - ЛПХ, можно строить дом капитального строительства Площадь: 11 соток Без обременений, все документы готовы Прямая продажа от собственника, возможен разумный торг Участок огорожен столбами под забор Вдоль участка протянут свет Удобный подъезд — новая грунтовая дорога Район активно застраивается ПРИРОДА и ЛОКАЦИЯ: Отлично подойдёт как для дома, так и для дачи До Краснодара — 20 минут До центра посёлка — 3 минуты ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: Продуктовые и строительные магазины Аптеки Школа и детский сад Ходят автобусы, хорошая транспортная доступность Звоните, участок готов к продаже. Отличное место для жизни или отдыха! Адрес в объявлении указан верно!

👁 1 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180686183](tel:+79180686183)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



Объект	Земельный участок
Кадастровый номер	23-06-0900000-0004
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового листа	23-06-0900000
Дата прекращения кадастрового номера	19.12.2019
Учредительский/государственный/муниципальный номер	Данные отсутствуют
Адрес (вместоположение)	Краснодарский край, г.о. Северный, ст.пос. Новодмитриевская, ул. Победы, д. 7
Площадь, м²	1083. Угловая площадь, погрешность 12.0
Кадастровая стоимость, руб.	55346.84
Кадастровая стоимость, руб.	Данные отсутствуют
Назначение земельного участка (вид использования)	Для размещения объектов недвижимости
Статус земельного участка	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "заблокированный"