

Купить землю, земельный участок за 6 500 000 рублей на ул Отдельская, 61

Краснодарский край, Славянский район, Славянск-на-Кубани, ул Отдельская, 61

6 500 000 Р
730 337Р за сот.



8.90 сот.
Общая

Продаётся участок с домом Славянск-на-Кубани Характеристики: - Площадь участка: 897 м² (почти 9 соток) - Фасад: 14,5 м - Глубина: ~93 м - Форма: правильная, прямоугольная - Категория земель: земли населённых пунктов - Вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства - Дом: 70,9 м², материал — саман, шлакоблок, кирпич - Год постройки: 1955 + пристройки до 1998 - Этажей: 1 Коммуникации: - Электричество — подключено - Водопровод — центральный - Отопление — автономное - Канализация — автономная Документы: - Право собственности оформлено на основании наследства (2023 г.) - Свежая выписка из ЕГРН (апрель 2023) - Кадастровый и технический паспорта - Ситуационный и поэтажный планы - Всё зарегистрировано, обременений нет, один собственник Комментарий собственника: Продаём участок без посредников. Форма отличная, фасад 14,5 м, глубина почти 100 м. Участок подойдёт для строительства нового дома. На участке находится старый дом 1955 года постройки — под снос. Теоретически можно временно использовать для проживания для последующего строительства нового дома. Для кого подойдёт: • Для семьи, которая мечтает о своём доме в городе, но с простором и тишиной • Для тех, кто хочет строиться на готовой площадке с документами • Для тех, кто ценит глубину ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891998274](tel:+79891998274)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



