

Купить землю, земельный участок за 4 600 000 рублей на ул Маршала Жукова, 35

Краснодарский край, станция Новотитаровская, ул Маршала Жукова, 35

4 600 000 Р
460 000Р за сот.



10.00 сот.
Общая

Ровный ухоженный участок с широким фасадом 25 м Участок расположен в станице Новотитаровской (7 км от Краснодара). Станица с развитой инфраструктурой - 3 школы, детские сады, сетевые магазины, МФЦ, дом культуры, кафе, рестораны, ж.д. станция. 9 минут пешком до остановки Погонная В шаговой доступности магазины, кафе, фитнес центр, детский развивающий центр, автошкола, СТО, спорткомплекс В станице есть всё для комфортного проживания. Земли населенных пунктов назначение - ЛПХ - разрешено строительство домов Участки ЛПХ, расположенные в границах населённых пунктов, могут быть использованы для постоянного проживания и регистрации по месту жительства Разрешено возводить - жилые дома - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более трёх, высотой не более 20 метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования - производственные, бытовые и иные здания, строения, сооружения. подробнее на сайте 9 минут пешком до остановки Погонная А шаговой доступности магазины, кафе, фитнес центр, детский развивающий центр, автошкола, СТО, спорткомплекс 1 собственник Без обременений все коммуникации

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898109262](tel:+79898109262)

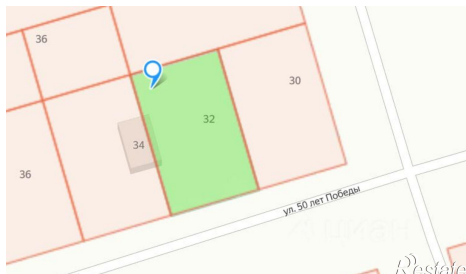
Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



Тип объекта	Земельный участок
Тип собственности	Собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус:	Ранее утративший
Дата постановки на учет:	2008-01-21
Кадастровый номер:	23:07:0201201:63
Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Красноводский, р.п. Девонский, с/пос. Новостроительный, ул. 50 лет Победы, 32.
Декларируемая площадь	100 кв. км.

