

Купить землю, земельный участок за 1 800 000 рублей

Краснодарский край, село Шепси

1 800 000 Р

242 261Р за сот.



7.43 сот.

Общая

Участок в сидом на горы. Подключен к электричеству. Получено разрешение на строительство. По градостроительному плану разрешено строительство двух жилых домов до трех этажей высотой до 20 метров. Площадь застройки участка 40%. Получено разрешение на вырубку деревьев и кустарников. На участке отсутствуют охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территории. Проходит ипотека. Возможна прописка. До благоустроенного морского пляжа 3 км, до реки 600 м. Участок не подтопляемый и не затопляемый. Вода - бурение скважины, либо колодец. Канализация - строительство септика. Село с развитой инфраструктурой: детсад, школа, поликлиника, амбулатория, Храм, библиотека, клуб, спортшкола, сетевые магазины, кафе, ресторан и пр. Документы по запросу. Возможен торг.

👁 6 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180594685](tel:+79180594685)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

