

Купить землю, земельный участок за 2 800 000 рублей на Краснодар

Краснодарский край, Краснодар

2 800 000 Р

451 613Р за сот.



6.20 сот.

Общая

Продаю ухоженный земельный участок, с постройками (нерегистрат). Собственник (один, наследство). Участок правильной формы, угловой, 6,2 сотки (621 кв. м), не топит, сухой. Установлен летний домик, 22 кв.м., с печкой и кондиционером, построен из дерева, утеплен пеноплексом и обшит сайдингом, крыша из металлопрофиля. Подходит как для временного проживания или отдыха, так и на время строительства. Можно использовать как бытовку для строителей. Домик на свайном фундаменте, нерегистрат. При сносе не нужно проходить дополнительную регистрацию. Также, установлен небольшой сарай для хранения садового инструмента, туалет. Участок отмежеван, стоит на кадастровом учете, огорожен, имеются ворота для заезда и парковка. Растут яблони, виноград, грецкий орех и фундук. Две скважины, одна осыпалась, второй долго не пользовались, есть электричество, в ближайшей перспективе газификация. Городская прописка.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891225565](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

