

Купить землю, земельный участок за 30 000 000 рублей на Победитель

Краснодарский край, поселок Победитель, Победитель

30 000 000 Р

166 667Р за сот.



180.00 сот.

Общая

Арт. 110541670 Вид Разрешенного Использования - Предоставление коммунальных услуг. Кадастровая стоимость 19 293 480 Р Выписка градостроительного плана 8.10.2024 г. Находится в полях посёлка Победитель. Звоните.

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Белая Нина Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

нет

Наличие электроснабжения

нет

4

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработчик(и) на топографическом основании в масштабе 1:2000, выполненный(и) в соответствии с действующим законодательством, фонды администрации муниципального образования город Краснодар.

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработчик(и) в октябре 2024 года Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, МКУ МОЛК и градостроительный план земельного участка, который не распространяется на территории, на которых не устанавливается градостроительный регламент.

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства на земельном участке, на который действует градостроительный регламент не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне Р-4. Зона зонирования. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определенного, в соответствии с федеральными законами, нормами использования земельного участка, на который действует градостроительный регламент не устанавливается

Решение городской Думы Краснодара от 19.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар».

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка
1	1. Земельный участок	1.0.0.0.0.0
2	2. Земельный участок	2.0.0.0.0.0
3	3. Земельный участок	3.0.0.0.0.0
4	4. Земельный участок	4.0.0.0.0.0
5	5. Земельный участок	5.0.0.0.0.0

Условно разрешенные виды использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка
1	1. Земельный участок	1.0.0.0.0.0
2	2. Земельный участок	2.0.0.0.0.0
3	3. Земельный участок	3.0.0.0.0.0
4	4. Земельный участок	4.0.0.0.0.0
5	5. Земельный участок	5.0.0.0.0.0

Восстановительные виды разрешенного использования земельного участка не устанавливаются.

