

Купить землю, земельный участок за 230 000 000 рублей на Ольгинка с, Восточная ул, 33

Краснодарский край, Туапсинский район, село Ольгинка, Ольгинка с, Восточная ул, 33

230 000 000 Р

93 877 551Р за сот.



2.45 сот.

Общая

Продается участок 2,45 га под гостиничный комплексИдеальная площадка для премиального отеля или курортаНазначение: строительство гостиничного комплексаЛокация: Туапсинский район, ОльгинкаПреимущества для инвестора- Масштаб: территория позволяет построить комплекс с инфраструктурой (SPA, рестораны, бассейны).- Локация: близость к морю/транспортным узлам/достопримечательностям.- Экономика: низкая цена за кв. м в сравнении с аналогами.- Есть проект, концепция, финансовая модель.Инвестиционная выгодаРост стоимости земли: до 20% годовых в курортных зонах Спрос: дефицит качественных гостиниц в локации.Для кого актуально?*Девелоперы, планирующие проекты в сфере гостеприимства.*Инвесторы, ищущие долгосрочные активы с высокой доходностью.*Сети отелей, расширяющие портфель на Черноморском побережье.Номер объекта: #5/603170/11901

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Шамиль](#)

Телефон: [+7\(967\)696-94-40](tel:+7(967)696-94-40)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	нет		

