

Купить землю, земельный участок за 4 000 000 рублей на посёлок Уташ

Краснодарский край, поселок Уташ, посёлок Уташ

4 000 000 Р

8 333Р за сот.

480.00 сот.

Общая

Объект №169863. В живописном посёлке Уташ, расположенном в зоне СХ-1, есть возможность реализовать свою мечту о собственном агробизнесе. Рядом ЛЭП, зарыбленное озеро. Для этого вам предоставляется земельный участок площадью 4.8 гектара, который идеально подходит для создания виноградника или экофермы. Этот участок земли имеет официальный статус виноградопригодной территории, что подтверждено Постановлением № 1240 от 30 апреля 2021 года. Участок универсален и может быть использован для выращивания различных сельскохозяйственных культур, создания виноградников или животноводческих хозяйств. Посёлок Уташ расположен в 30 километрах от центра Анапы и в 10 километрах от моря. Рядом протекает река Джига, что создаёт благоприятные условия для развития сельского хозяйства. На участке есть электричество, а подъездные пути обеспечивают удобный доступ к нему.

👁 2 с 02.06.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Артур](#)

Телефон: [+79288822314](tel:+79288822314)

Характеристики

Наличие водоснабжения да

