

Купить землю, земельный участок за 2 490 000 рублей на Темрюкский район, станица Тамань, Трудовая улица, 5

Краснодарский край, Темрюкский район, станица Тамань, Трудовая улица, 5

2 490 000 Р  
408 197Р за сот.



6.10 сот.  
Общая

Ровный участок прямоугольной формы площадью 6,09 сотки, расположенный в активно развивающемся районе. Коммуникации: электричество (столбы по границе участка), возможность подключения к газу. Удобная инфраструктура: • Рядом магазины, школы, детские сады, новая поликлиника. • До центральной дороги станицы несколько минут. • В зоне видимости строится ЖК Лермонтов, а также новый детский сад (срок сдачи конец 2025 года). • Дорога к участку отсыпана, активно застраиваются соседние участки (Трудовая 7 и Трудовая 10 уже застроены, есть газ и коммуникации). Отличная транспортная доступность: • Крымский мост всего 7 км. • Набережная и пляж Тамани всего 4 км. • Песчаные пляжи в 15 км. • Удобный доступ как к Чёрному, так и к Азовскому морю! Категория земли: ИЖС (зона Ж-1 разрешено строительство дома). Кадастровый номер: 23:30:0603022:126 Адрес: Краснодарский край, Темрюкский район, станица Тамань, ул. Трудовая, 5 Прекрасный вариант для строительства дома или выгодного вложения! Звоните, ответу на все вопросы!

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181931073](#)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

