

Купить землю, земельный участок за 3 500 000 рублей на Динской район, Новотитаровское сельское поселение, садовое товарищество

Краснодарский край, Динской район, Новотитаровское сельское поселение, садовое товарищество

3 500 000 Р
350 000Р за сот.



10.00 сот.
Общая

Читайте внимательно! Продаются 2 участка в станице Новотитаровской, СНТ Ягодка. Участки рядом, но не смежные. Территория СНТ огорожена, ворота на радиоключе. Есть выход к реке, проведен высокоскоростной интернет (Авант), СНТ в процессе газификации. 1 участок сухой, ровный, правильной формы. Выполнено межевание, присвоен кадастровый номер. Площадь участка 7,5 соток по документам, фактически 10 соток за счет разработки ничейной земли по одной из границ участка. Проведен свет 15 кВт, установлен счетчик, оборудована скважина с насосом. Дебет скважины достаточный. На участке оборудован уличный туалет, небольшой хоз.блок. На свайном фундаменте установлена новая бытовка 8 м2. В саду плодоносящие деревья и высажен молодой сад. 2 участок угловой, по документам 6 соток, по факту- 8. Проведен свет, скважина с кессоном. Участок чистый, ровный, сухой, огорожен забором. Можно сделать отдельный въезд. На участке высажены плодовые деревья. Цена участков - 3 500 000 каждый. Продажа от собственника. Участки реальные, ограничений по ним нет. Возможен торг.

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898224345](tel:+79898224345)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

