Купить землю, земельный участок за 100 000 000 рублей на Просторная улица

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Просторная улица

100 000 000 Р
27 027Р за сот.

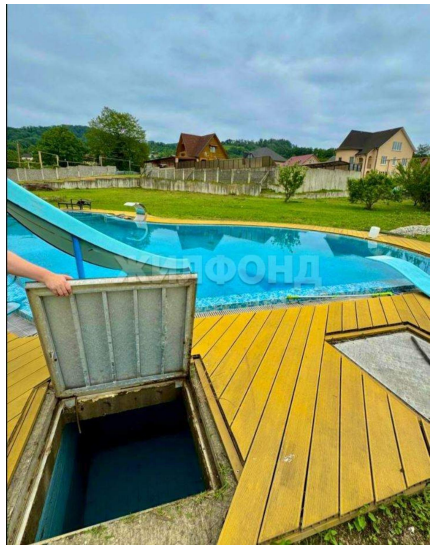
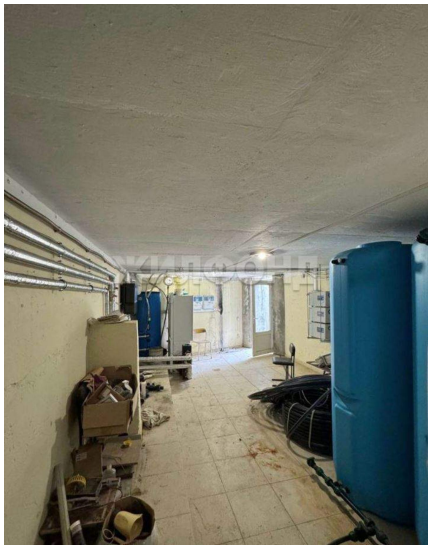
3700.00 сот.
Общая

Земельный участок по ул. Просторная. Участок находится в селе Васильевка, между Дагомысом и Мамайкой-Сочи, за Сергей-Полем. Вид на горы 360 градусов, с третьего этажа дома можно увидеть море. Всего земли 37 соток, разбита на 4 участка. Со всех 4-х сторон подпорные бетонные стенки, сам участок ровный. Подъезд с двух сторон - с одной стороны готовый, с другой можно сделать. На участке растут яблоки, нектарины, алыча, гранаты и даже киви. Много яркой летней растительности. Расположение- До центрального рынка - 10 минут на машине , до пляжа Дагомыс - 10 минут, до аэропорта Адлера - 40 минут. Дорога ровная, асфальтированная. На участке есть дом из клеенного бруса 200мм, площадь 193,6 м2, в доме 3 этажа. На первом этаже двойная итальянская сауна - турецкий хамам и финская, а посередине музыкальный душ. Также на первом этаже предполагается кухня, зал со вторым светом, спальня, бильярдная, санузел. На втором этаже спальня и санузел, как гостевые. Третий этаж для отдыха, видовой, в комнатке окна со всех сторон, как раз из них видно море. Газ проведен, но только от нижнего дома в котельную. Отопление, канализация и вода тоже в доме есть, установлены двери и окна. Нет электричества и отделки, но все деревянное требует реставрации. В доме никто не жил, мебели нет, входной группе нужна ...

0 с 28.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Наталья Сергеевна

Телефон: +79137273300

Характеристики

Наличие электроснабжения	да