

Купить землю, земельный участок за 22 000 000 рублей на ул. Ворошилова

Краснодарский край, Апшеронский район, Апшеронск, ул. Ворошилова

22 000 000 Р

8 462Р за сот.



2600.00 сот.

Общая

В одном километре от Апшеронска, в окружении захватывающих пейзажей, располагается земельный участок площадью 26 гектаров, готовый к продаже. Этот участок находится в собственности и идеально подходит для строительства базы отдыха, коттеджного посёлка или ведения любой коммерческой деятельности. Он окружён лесом, рекой и горами, создавая неповторимую атмосферу для жизни и отдыха. Земля здесь была тщательно обработана, а почва отличается высокой плодородностью, что делает её прекрасным местом для выращивания сельскохозяйственных культур. Ранее на участке располагался яблоневый сад. Было проведено исследование почвы, чтобы составить почвенные карты, включая агрохимические картограммы. Это позволит точно рассчитать дозы минеральных удобрений для различных культур, и участок полностью готов к посадке. На территории имеется подвал для хранения с бетонным фундаментом, 2 скважины и подведено электричество. Также здесь имеется пожарный водоём. В непосредственной близости протекают реки Пшеха и Орлов Ерик, а также находятся чистые родники, что делает это место поистине уникальным. Оно создаёт идеальные условия для комфортного отдыха и ведения бизнеса. Место, где расположен участок, обладает невероятной красотой и живописностью. Участок находится всего в 500- 1000 метрах от трассы на Майкоп ...

👁 3 с 05.03.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Соколенко Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79037307637](tel:+79037307637)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

