

Купить землю, земельный участок за 8 600 000 рублей на посёлок Виноградный

Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Виноградный, посёлок Виноградный

8 600 000 Р

537 500Р за сот.

16.00 сот.

Общая

Объект №166756. В продаже чудесный земельный участок площадью 16,7 соток в п. Виноградный Краснодарского края. Участок угловой, ровный, прямоугольной формы. Размер 57*30, можно смело поделить на 2 участка по 8.3 сотки! Категории земель: земли населенных пунктов! Так же на участке стоит небольшой домик, пригодный для проживания! Все коммуникации центральные! Подъездные пути - грунт. В поселке хорошо развита инфраструктура, есть современные спортивные площадки, новый большой парк, школа, детский сад, поликлиника, множество сетевых магазинов. А главное преимущество этого населенного пункта - строительство Новой Анапы! Звоните!

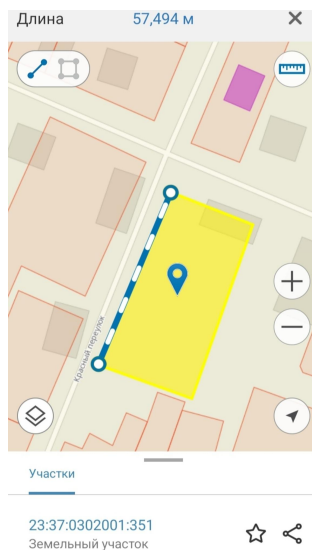
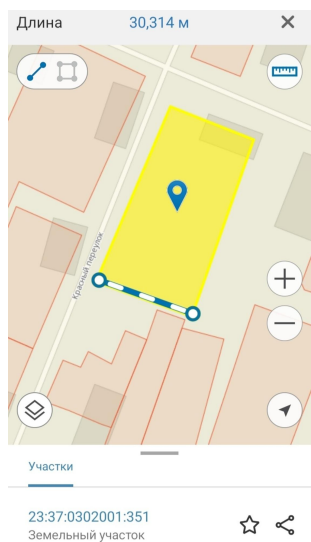
👁 1 с 24.02.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Ильнур](#)

Телефон: [+79184803204](tel:+79184803204)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	-----	-----------------------	----



23:37:0302001:351
Земельный участок

45.05157325, 37.32600524

Статус
Ранее учтенный

Кадастровая стоимость
2 232 322,75 руб.

Вид земельного участка
Землепользование

Дата присвоения
2005-09-29

Адрес
Краснодарский край, р-н Анапский, п. Виноградный, ул. Лермонтова, 36

Площадь уточненная
1 675 кв. м

Категория земель
Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования
личное подсобное хозяйство

