

Купить землю, земельный участок за 38 000 000 рублей на Приморско-Ахтарск

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Приморско-Ахтарск, Приморско-Ахтарск

38 000 000 Р

20 000Р за сот.

1900.00 сот.

Общая

Объект №166751. Выгодное предложение для инвестора!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!! База отдыха/земельный участок. Мечта рыбаков и охотников - эта база отдыха в живописном районе Краснодарского края! ☐Это Рай для любителей природы и активного отдыха! ☐База отдыха расположена на берегу реки Протока, всего в 12 км от Азовского моря! ☐Река судоходная. Выход на катере прямо с территории базы. ☐Рядом — охотничьи угодья Приморско-Ахтарского района. ☐На территории базы общей площадью 19 га собственный зарыбленный пруд , зеркало 2 га. ☐База включает в себя: - 6 уютных гостевых срубов со всеми удобствами; - 2-х этажный дом для владельцев и персонала; - ангар, техника. ☐Есть возможность расширения: достройка домиков, ресторана или SPA-зоны для увеличения дохода! ☐Идеальный бизнес-проект: 1. Высокая востребованность среди туристов и любителей активного отдыха. 2. Возможность организации рыболовных и охотничьих туров. 3. Быстрая окупаемость и стабильный доход! !!Почему именно эта база? !!Это полное спокойствие и умиротворение вдали от городской суеты. Уникальное сочетание природы и комфорта. !!Готовый бизнес с огромным потенциалом для развития! ☐Коммуникации: электричество - собственная ТП, центральный водопровод, канализация - септик, газ в 500м. ☐Здания и Земля в собственности. ☐Документы ...

👁 1 с 24.02.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79284740018](tel:+79284740018)

Характеристики

Наличие водоснабжения да

