

Купить землю, земельный участок за 18 000 000 рублей на Заречная ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, село Адербиевка, Заречная ул.

18 000 000 Р

1 200 000Р за сот.



15.00 сот.

Общая

Арт. 94962371 Продаю земельный участок площадью 15 соток в пригороде Геленджика селе Адербиевка, одном из самых красивых и востребованных поселений в окрестностях Геленджика! Назначение земли - для индивидуального жилого строительства. Участок ровный, огорожен, длина фасада 33 метра, по задней границе 42 метра, можно поделить на два или даже на три участка, два въезда, газовая труба подведена к забору, электричество подключено, колодец - вода всегда. На участке два строения площадью 140 м2 и 23 м2 под снос или реконструкцию, теплица, плодовые деревья: груша, слива, черешня, абрикос, персик, хурма, кустарники: смородина, виноград, клубника. В селе есть вся необходимая инфраструктура: магазины, школа, садик, почтовое отделение, остановки общественного транспорта. Посёлок расположен в нескольких километрах от Геленджика в долине реки Адерба среди гор и леса - очень красивое место! В село ведёт хорошая асфальтированная дорога, так что путь от Геленджика на автомобиле сюда занимает на более 15 минут. Отличное место для постоянного проживания и отдыха. Заинтересовал объект - звоните, отвечу на дополнительные вопросы и организую показ!

👁 1 с 20.02.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Гриценко Николай Николаевич](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

---

## Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	-----	-----------------------	----

