

Купить землю, земельный участок за 2 500 000 рублей на хутор Нижняя Гостагайка

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Нижняя Гостагайка, хутор Нижняя Гостагайка

2 500 000 Р

357 143Р за сот.

7.00 сот.

Общая

Объект №162856. Продается земельный участок в Нижней Гастагаевской (7.11 соток) Продается земельный участок площадью 7.11 соток в центре Нижней Гастагаевской. Участок правильной формы, с удобными подъездами, расположен в категории земель населенных пунктов. Особенности: • Коммуникации: центральные по меже — газ, электричество, водоснабжение. • Удобное местоположение: • 12 км до г. Анапа, • 40 км до г. Новороссийск, • 70 км до Крымского моста, • 7 км до ст. Благовещенская (курортный поселок). • Транспорт: регулярное сообщение, общественный транспорт по поселку. • Развивающаяся инфраструктура: • строится новая школа, детский сад, магазины и минимаркеты, - пункты приема и выдачи товаров. — В ближайшем будущем начнется возведение нового курортного района «Новая Анапа» рядом с поселком. Преимущества: • Участок расположен в перспективном районе с развивающейся инфраструктурой. • Отличные транспортные связи с основными курортными городами и федеральными трассами. • Прекрасное место для строительства жилья или дачи, а также для инвестиционного проекта. Звоните и записывайтесь на просмотр! Сделка возможна дистанционно, из любой точки страны.

👁 0 с 02.12.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Артур](#)

Телефон: [+79288822314](tel:+79288822314)

Характеристики

Статус земельного участка	лпх: личное подсобное хозяйство	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	---------------------------------	-----------------------	----

