

Купить землю, земельный участок за 20 000 000 рублей на посёлок Кучугуры

Краснодарский край, Темрюкский район, посёлок Кучугуры, посёлок Кучугуры

20 000 000 Р

94 340Р за сот.



212.00 сот.

Общая

Объект №160836. Участок на первой береговой линии: идеальное место для строительства отеля. Если вы мечтаете открыть отель на берегу моря, то участок площадью 2,12 га в станице Фанталовская, рядом с посёлком Кучугуры, может стать отличным выбором. Вот несколько причин, почему: 1. Расположение на первой береговой линии. Отель будет находиться в шаговой доступности от моря, что сделает его привлекательным для туристов. 2. Ровный рельеф и вид на море. Участок имеет ровный рельеф, а из окон отеля откроется живописный вид на море. 3. Электричество проходит вдоль моря. Это значит, что подключение к электросети не потребует больших затрат. 4. Рядом с участком уже выкуплен земельный массив под строительство комплекса «7suns». Это может стать дополнительным стимулом для развития туристической инфраструктуры в этом районе. 5. Категория земель — земли поселений (населённые пункты). Это гарантирует сохранение всех возможностей для застройки, указанных в градостроительном плане земельного участка (ГПЗУ). 6. Форма собственности — частная. Это даёт возможность реализовать проект в соответствии с вашими планами и пожеланиями. 7. Вид разрешённого использования — туристическое обслуживание. Это означает, что участок предназначен для строительства отеля или другого объекта туристической инфраструктуры ...

👁 1 с 14.10.2024, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Артур](#)

Телефон: [+79288822314](tel:+79288822314)

Характеристики

Статус земельного участка	земли промышленного назначения	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	--------------------------------	-----------------------	----

